

SCADTECH

Группа компаний

МОБИЛЬНЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА
МОДЕЛЬНЫЙ РЯД

март 2023

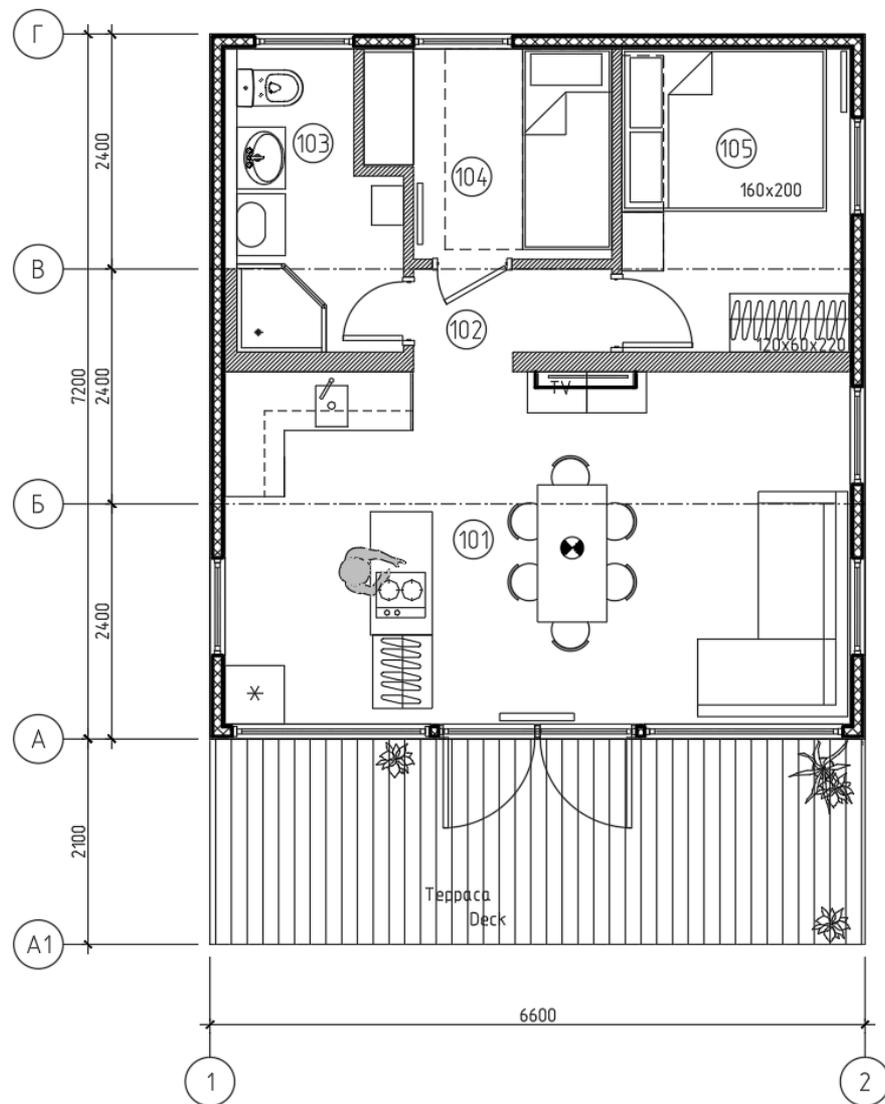


SCADTECH

Группа компаний

Модельный ряд





Экспликация помещений на отм. 0.000

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 |
|-------------------------|-------------------|-------------|
| 101 | Гостиная с кухней | 22,68 |
| 102 | Коридор | 2,00 |
| 103 | Санузел | 4,47 |
| 104 | Спальня | 4,90 |
| 105 | Спальня | 7,13 |
| Общая площадь помещений | | 41,18 |
| Площадь здания | | 47,50 |

Главный фасад





Вид справа





Вид сзади

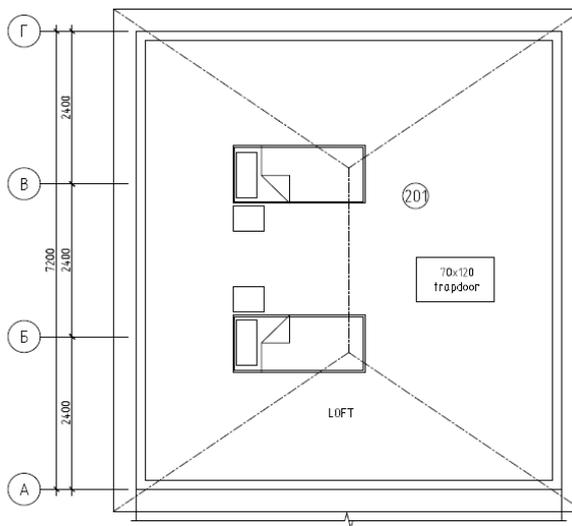
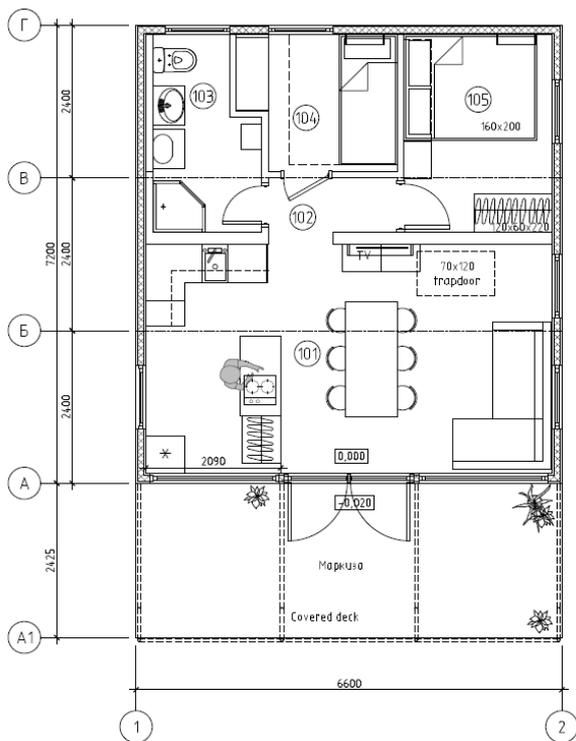












Экспликация помещений на отм. 0.000

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 |
|-------------------------|-------------------|-------------|
| 101 | Гостиная с кухней | 22,68 |
| 102 | Коридор | 2,00 |
| 103 | Санузел | 4,47 |
| 104 | Спальня | 4,90 |
| 105 | Спальня | 7,13 |
| 201 | Мансарда | 15,00 |
| Общая площадь помещений | | 41,18 |
| Площадь здания | | 47,50 |

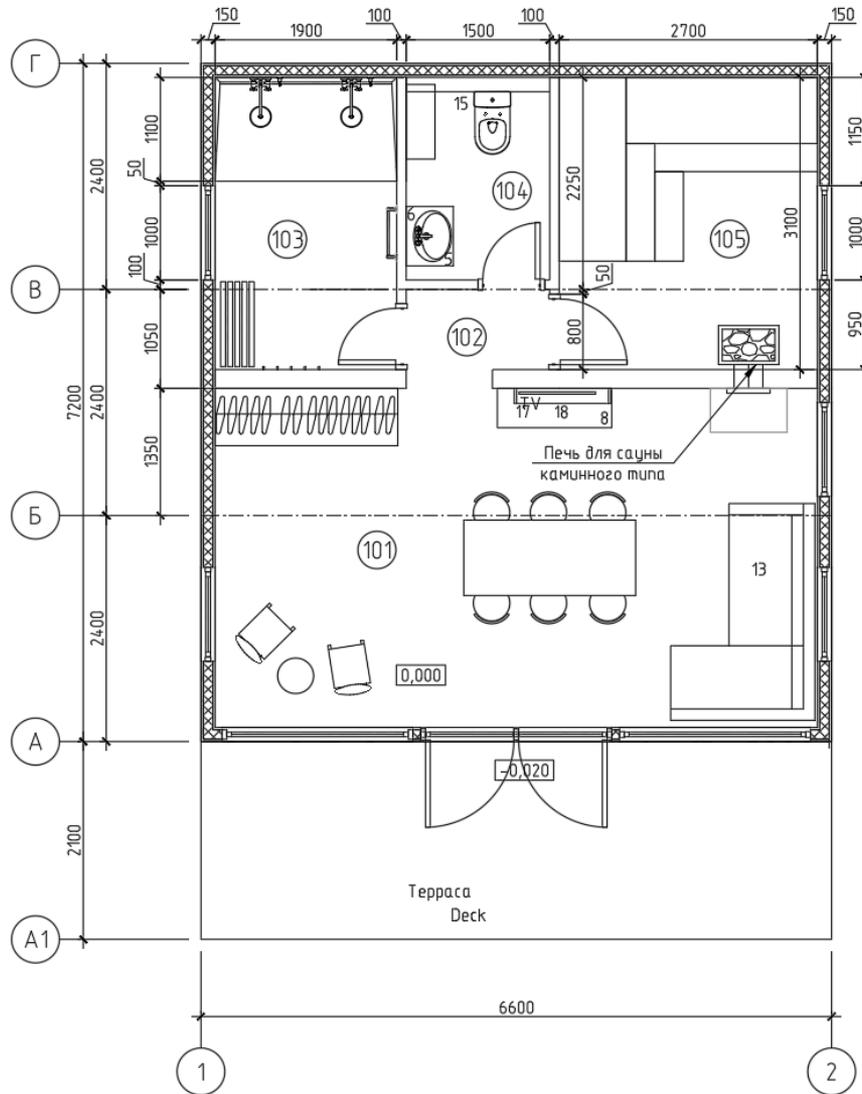
Главный фасад



Дополнительный вид



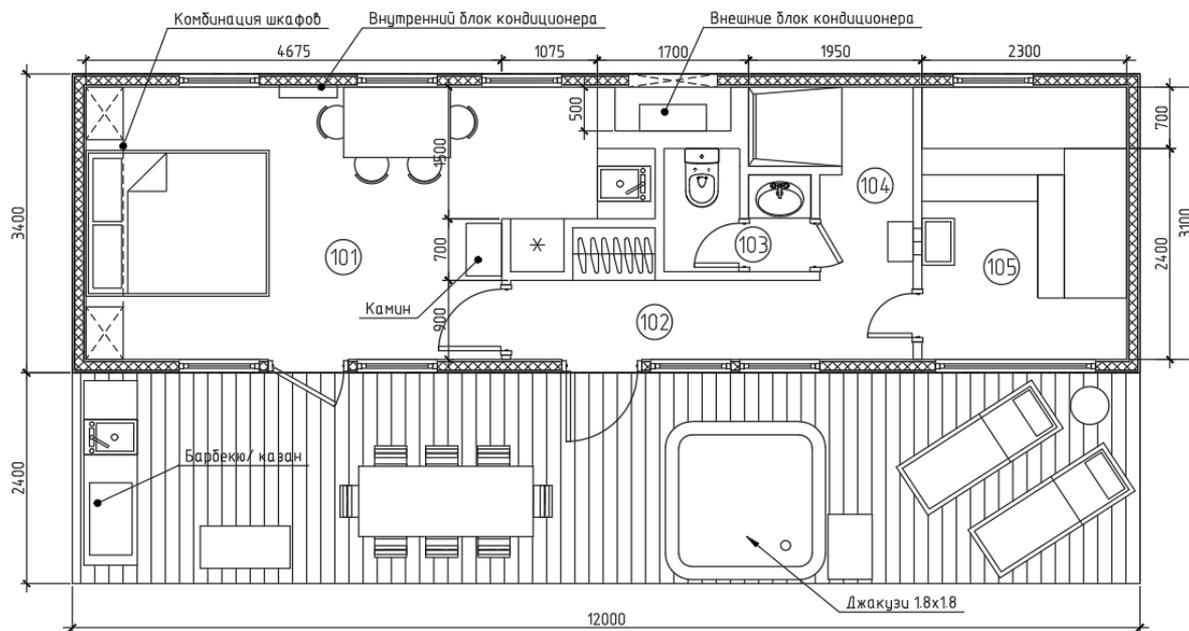




Экспликация помещений на отм. 0.000

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 |
|-------------------------|-------------------|-------------|
| 101 | Гостиная с кухней | 22,68 |
| 102 | Коридор | 1,46 |
| 103 | Душевая | 5,89 |
| 104 | Санузел | 3,23 |
| 105 | Сауна | 8,37 |
| Общая площадь помещений | | 41,6 |
| Площадь здания | | 47,50 |



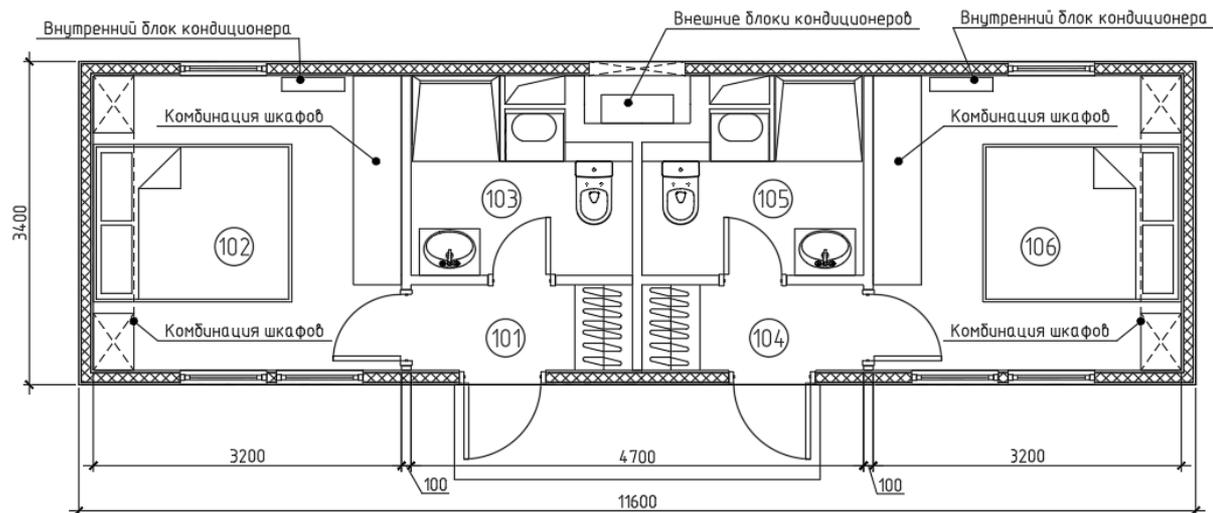


Экспликация помещений на отм./

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 |
|-----------------|-------------------------|-------------|
| 101 | Комната отдыха с кухней | 16,99 |
| 102 | Коридор | 4,62 |
| 103 | Санузел | 2,02 |
| 104 | Душевая | 3,00 |
| 105 | Сауна | 7,13 |
| | Общая площадь помещений | 33,77 |
| | Площадь здания | 40,8 |

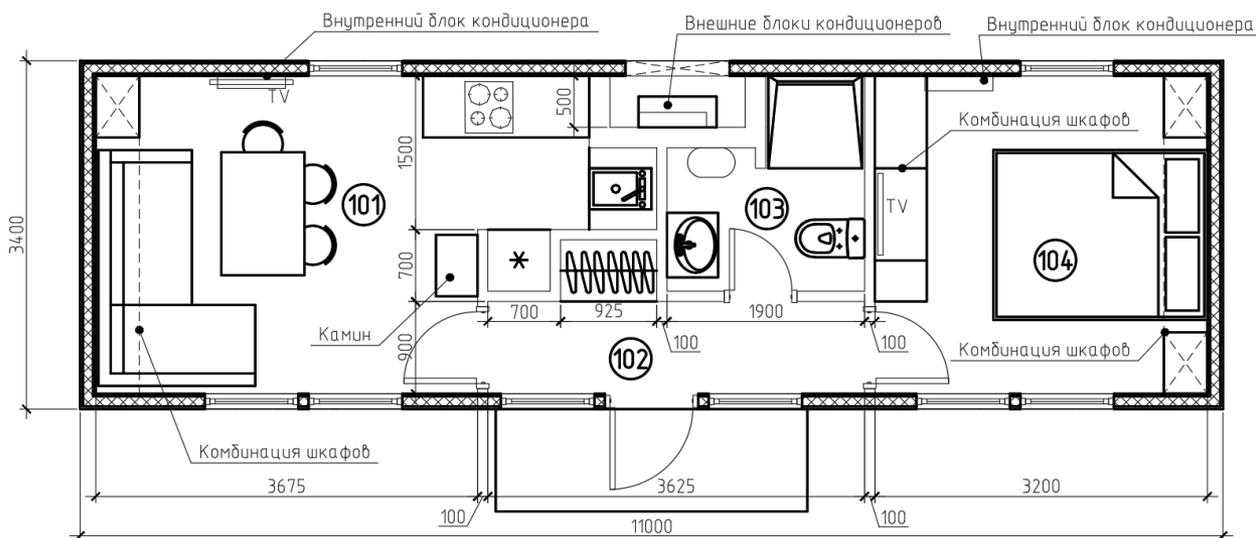






Экспликация помещений на отм. 0.000

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 |
|-------------------------|--------------|-------------|
| 101 | Холл | 2,07 |
| 102 | Спальня | 9,92 |
| 103 | Санузел | 4,08 |
| 104 | Холл I | 2,07 |
| 105 | Спальня | 9,92 |
| 106 | Санузел | 4,08 |
| Общая площадь помещений | | 32,10 |
| Площадь здания | | 39,4 |

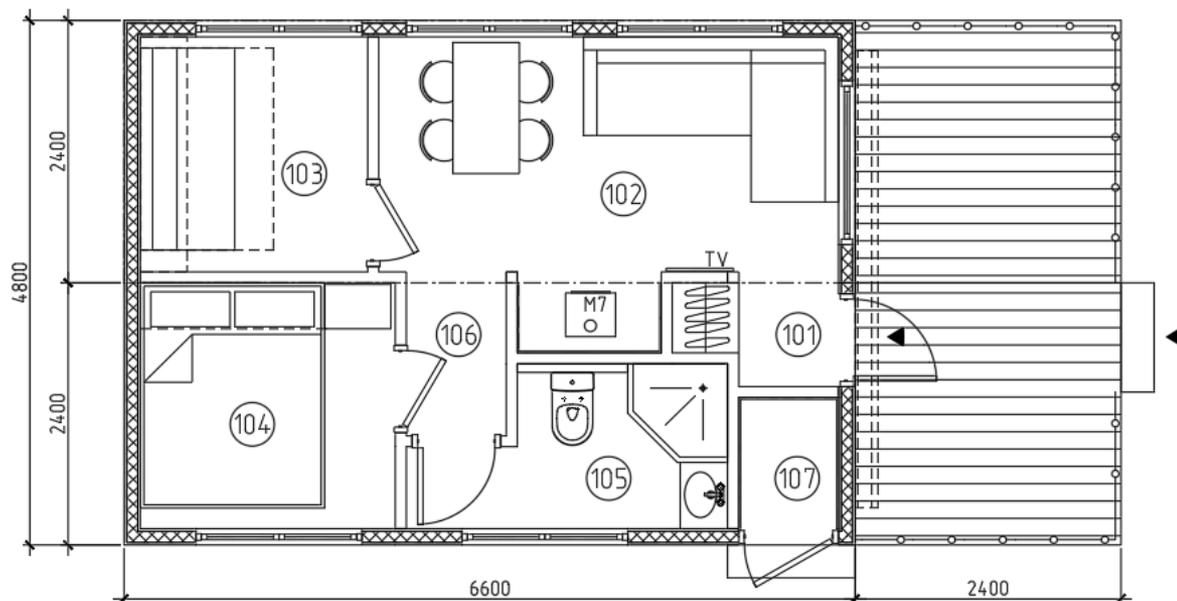


Экспликация помещений на отм. 0.000

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 |
|-----------------|-------------------------|-------------|
| 101 | Гостиная с кухней | 13,89 |
| 102 | Коридор | 3,26 |
| 103 | Санузел | 3,31 |
| 104 | Спальня | 9,92 |
| | Общая площадь помещений | 30,4 |
| | Площадь здания | 37,4 |

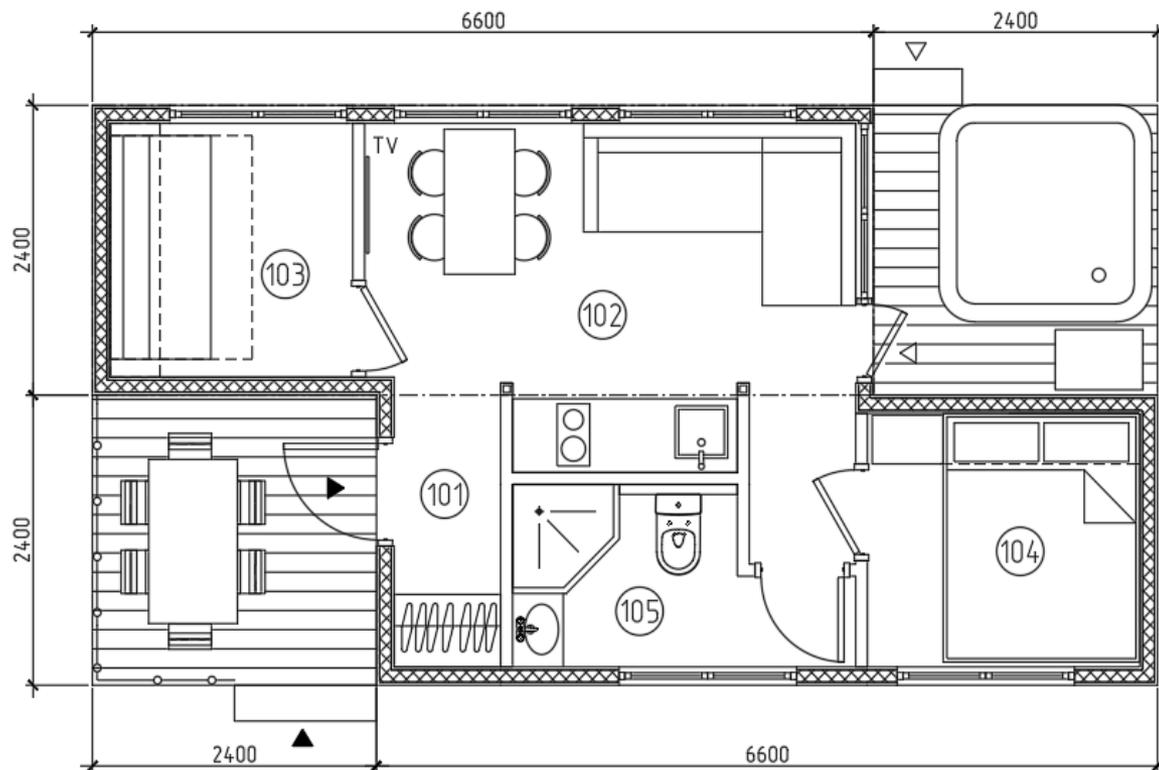




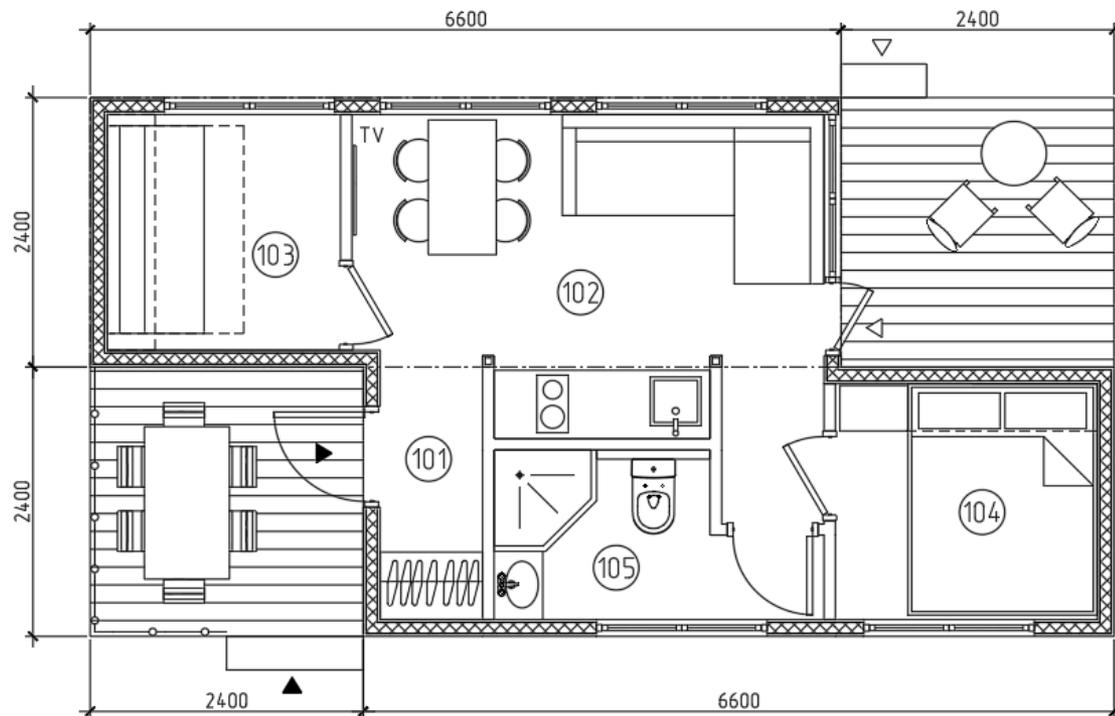


Экспликация помещений на отм. 0.000

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 |
|-------------------------|--------------|-------------|
| 101 | Прихожая | 1,24 |
| 102 | Гостиная | 10,06 |
| 103 | Спальня | 4,41 |
| 104 | Спальня | 5,18 |
| 105 | Санузел | 3,62 |
| 106 | Коридор | 1,26 |
| 107 | Техпомещение | 1,08 |
| Общая площадь помещений | | 26,8 |
| Площадь здания | | 31,7 |



| Экспликация помещений на отм. 0.000 | | |
|-------------------------------------|----------------|-------------------------|
| Номер помещения | Наименование | Площадь, м ² |
| 101 | Прихожая | 2,03 |
| 102 | Кухня-гостиная | 11,81 |
| 103 | Спальня | 4,30 |
| 104 | Спальня | 4,83 |
| 105 | Санузел | 3,62 |
| Общая площадь помещений | | 26,59 |
| Общая площадь террас | | 11,5 |
| Площадь здания | | 31,7 |



Экспликация помещений на отм. 0.000

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 |
|-------------------------|----------------|-------------|
| 101 | Прихожая | 2,03 |
| 102 | Кухня-гостиная | 11,81 |
| 103 | Спальня | 4,30 |
| 104 | Спальня | 4,83 |
| 105 | Санузел | 3,62 |
| Общая площадь помещений | | 26,59 |
| Общая площадь террас | | 11,5 |
| Площадь здания | | 31,7 |





SCADTECH

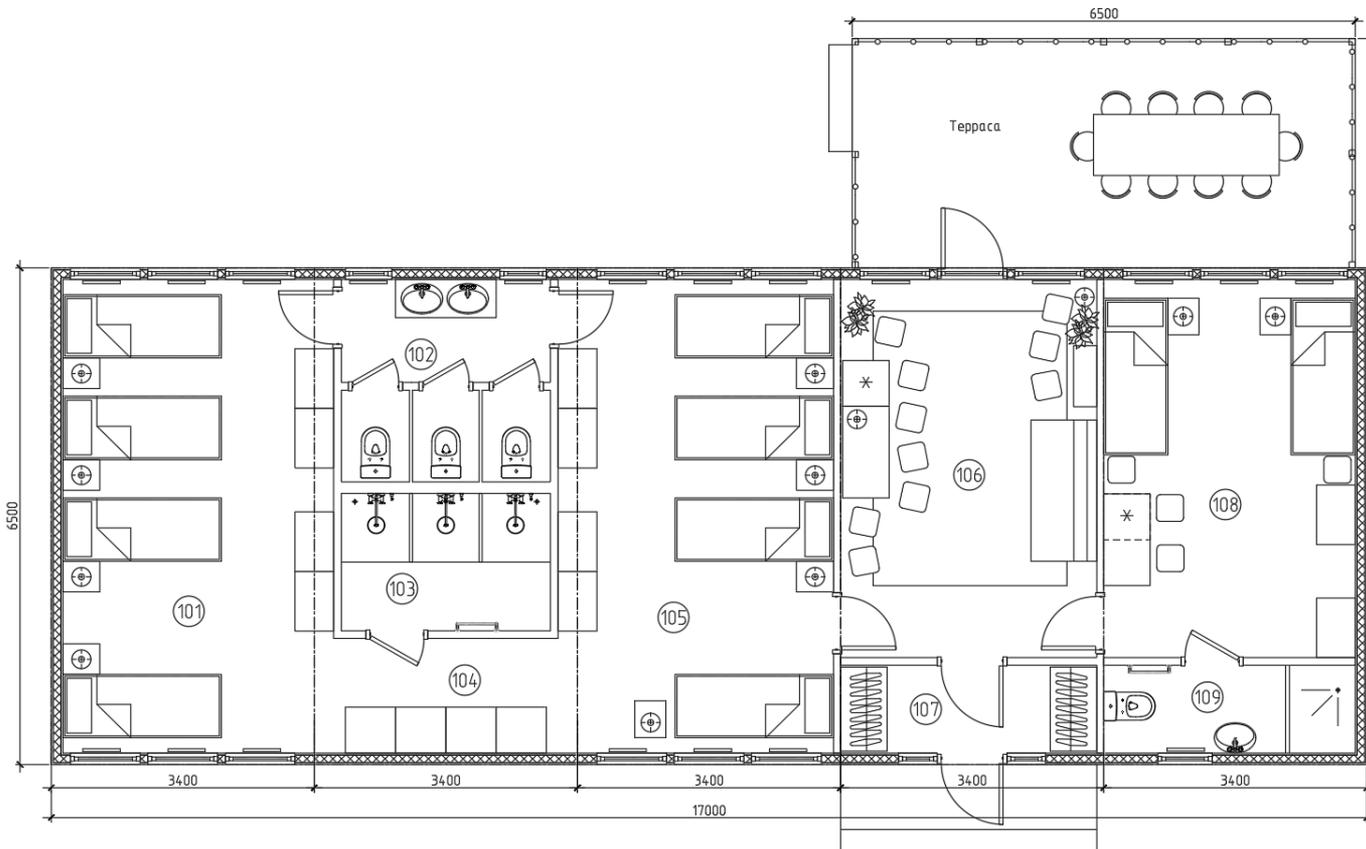
Группа компаний

Мобильные дома

Модель МД32



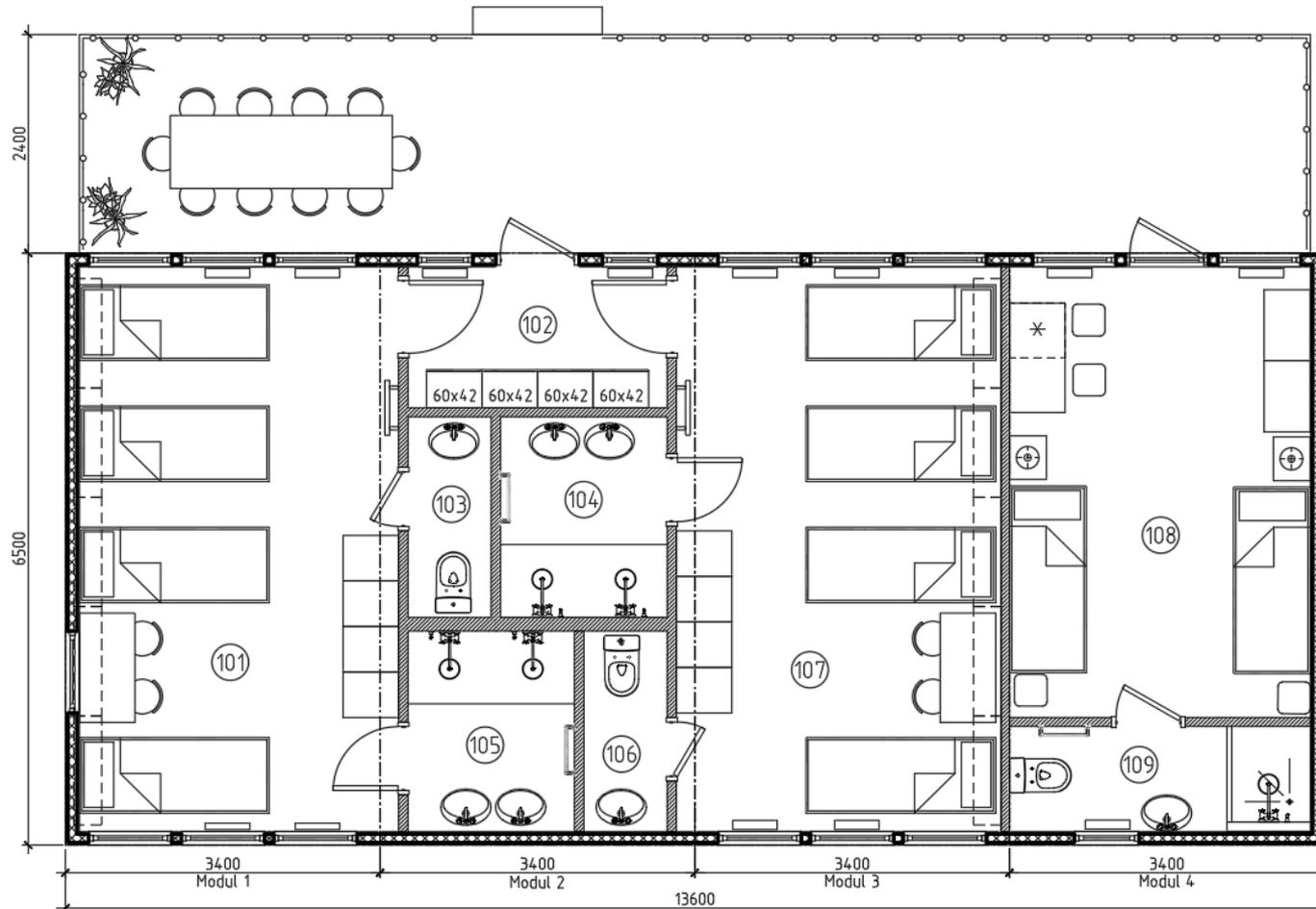




| Экспликация помещений на отм. 0.000 | | |
|-------------------------------------|-----------------------|-------------|
| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 |
| 101 | Спальня на 4 человека | 21,39 |
| 102 | Санузел | 7,16 |
| 103 | Душевая | 4,86 |
| 104 | Коридор | 4,36 |
| 105 | Спальня на 4 человека | 22,07 |
| 106 | Комната отдыха | 1,98 |
| 107 | Тамбур | 3,81 |
| 108 | Тренерская комната | 16,09 |
| 109 | Санузел | 3,73 |
| Общая площадь помещений | | 85,75 |
| Площадь здания | | 110,50 |
| Площадь террасы | | 19,50 |





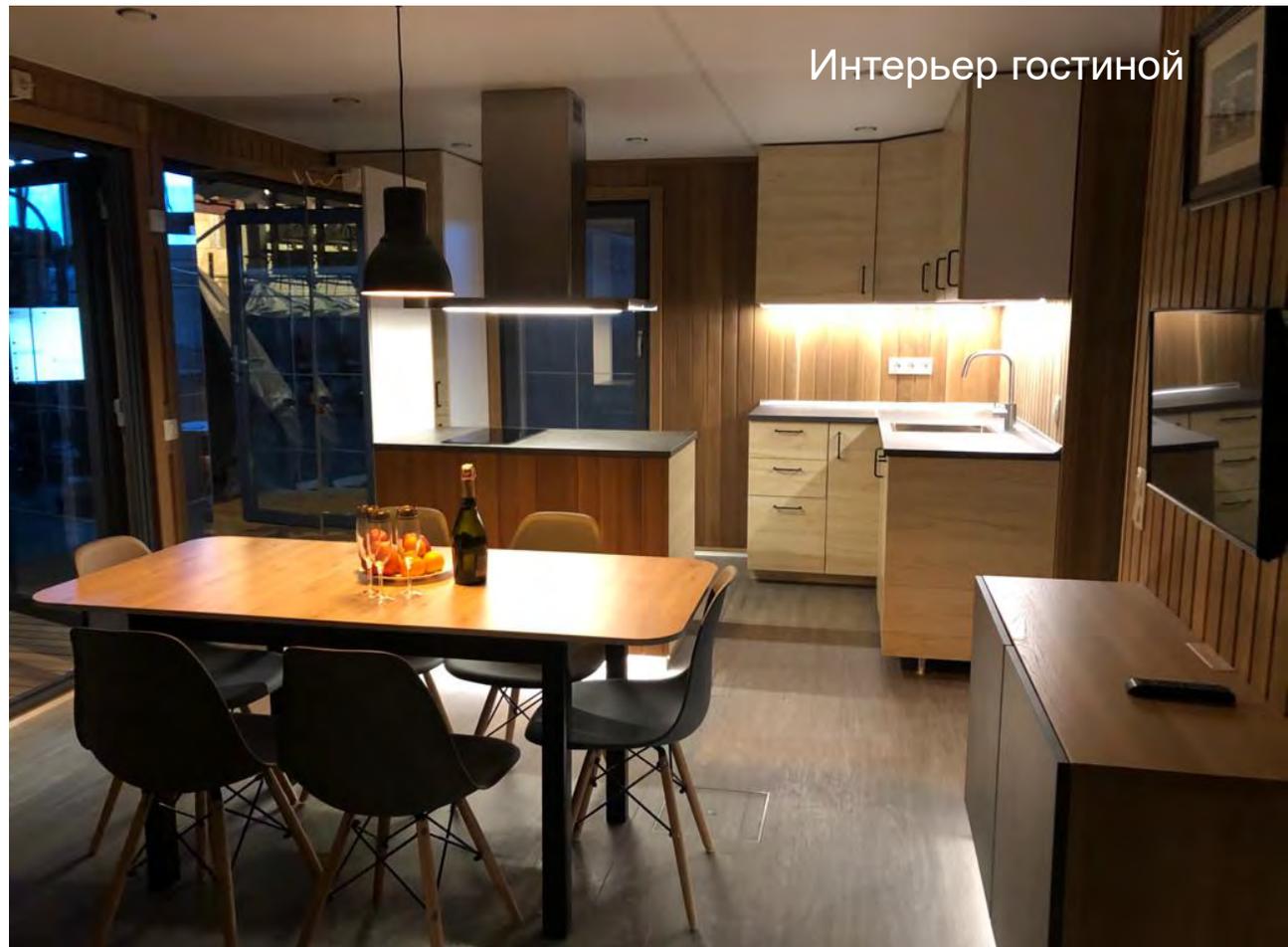


Экспликация помещений на отм. 0.000

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 |
|-------------------------|-----------------------|-------------|
| 101 | Спальня на 4 человека | 21,39 |
| 102 | Тамбур | 4,34 |
| 103 | Санузел | 1,98 |
| 104 | Душевая | 3,96 |
| 105 | Душевая | 3,96 |
| 106 | Санузел | 1,98 |
| 107 | Спальня на 4 человека | 21,76 |
| 108 | Тренерская комната | 16,09 |
| 109 | Санузел | 3,74 |
| Общая площадь помещений | | 79,20 |
| Площадь здания | | 88,40 |
| Площадь террасы | | 32,00 |



Интерьерные решения



Интерьер гостиной



Интерьер гостиной







Душевая





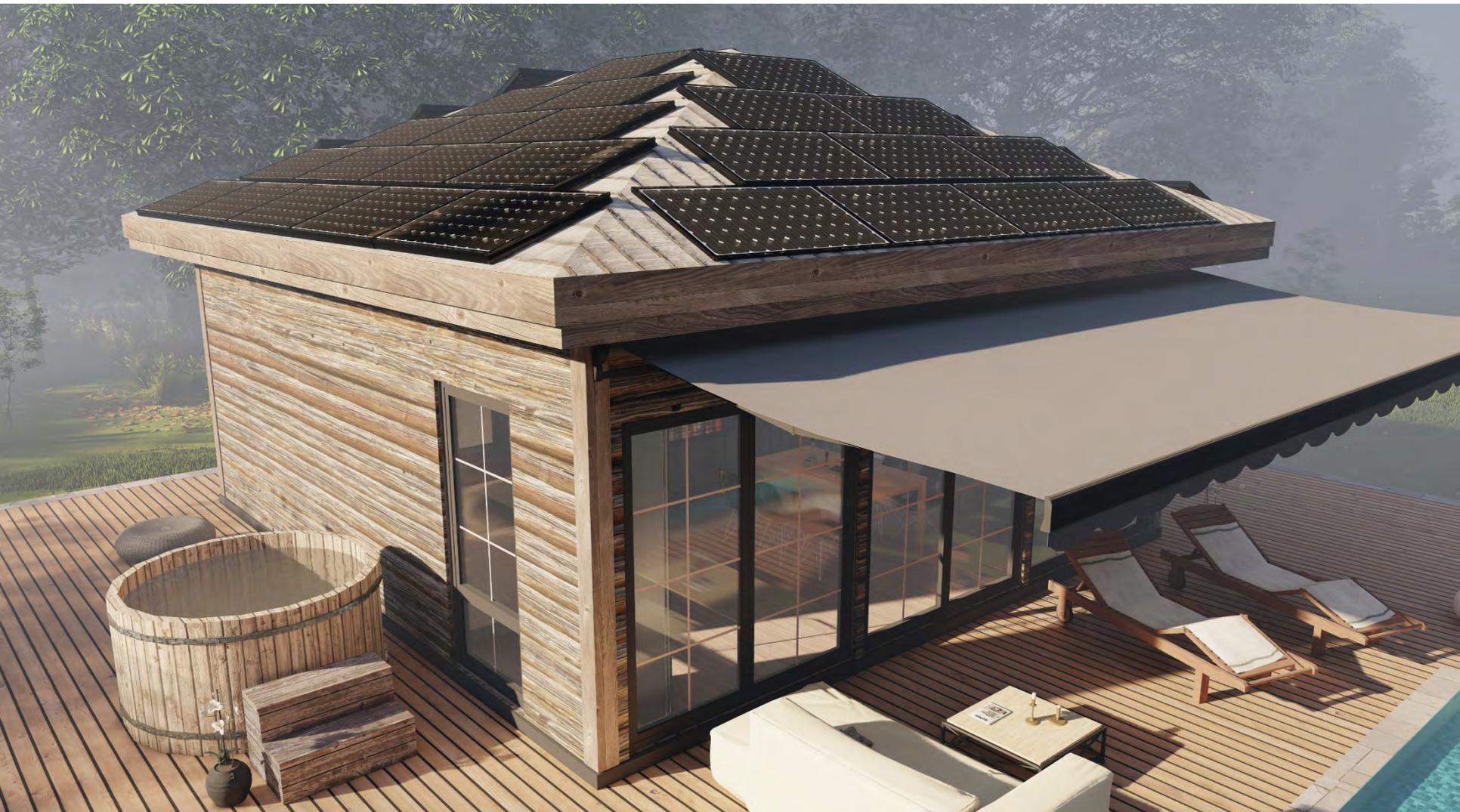




Энергоэффективные мобильные комплексы











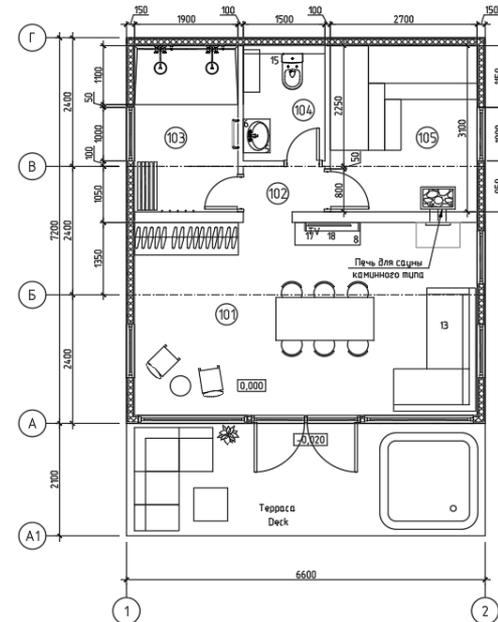




СПА и Банные комплексы

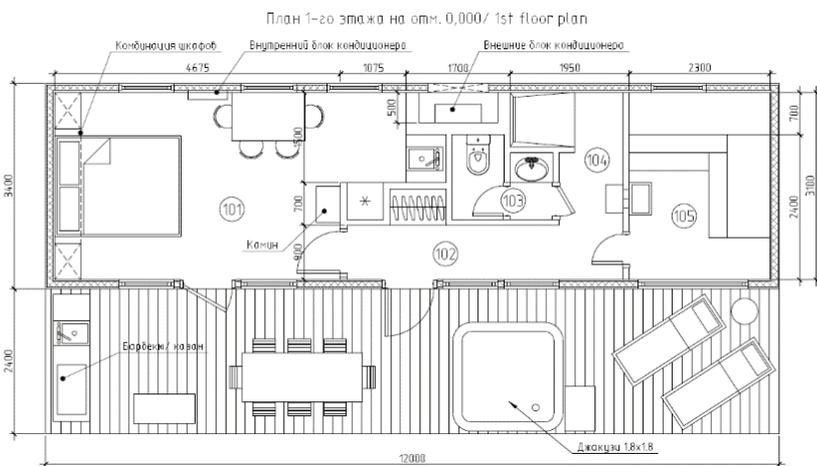
ТИП 2: Мобильный Дом без проживания

- Зона отдыха внутри
- Сауна/баня внутри
- Купель и джакузи на улице
- Приватный дворик
- Зона барбекю



ТИП 3: Мобильный Дом одноэтажный с проживанием

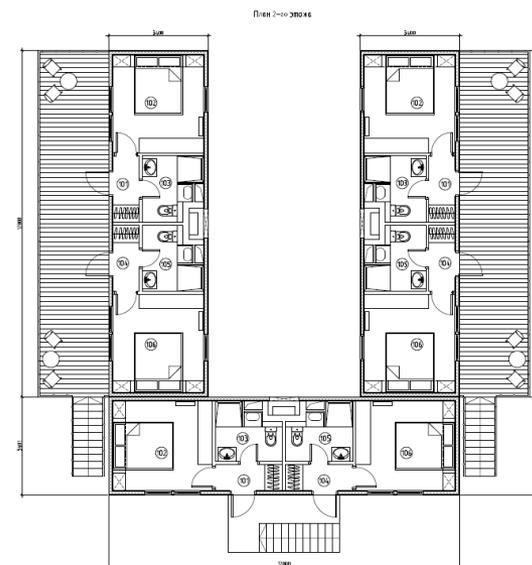
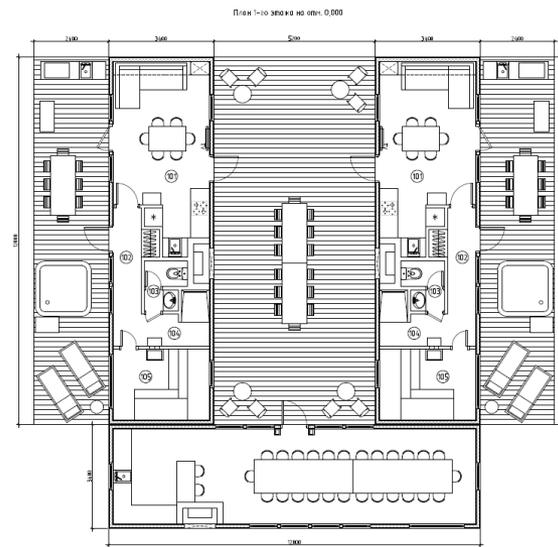
- Зона отдыха внутри
- Сауна/баня внутри
- Купель и джакузи на улице
- Приватный дворик
- Зона барбекю



ТИП 4: Мобильный Дом двухэтажный с проживанием

- Сауна/баня внутри
- Зона отдыха внутри
- Купель и джакузи на улице
- Приватный дворик
- Зона барбекю

Возможно объединение нескольких модулей в единый комплекс



Многофункциональные комплексы

Многофункциональный комплекс из мобильных модульных домов

- Зона для магазинов, ритейла
- Зона для горнолыжных школ
- Зоны для мероприятий
- Зоны street food
- Зона баров
- Зона для детских центров



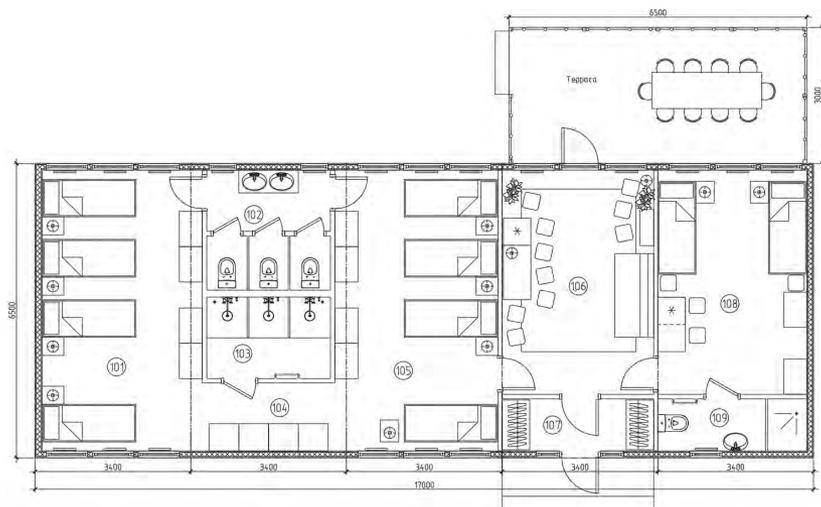




Сервисные комплексы

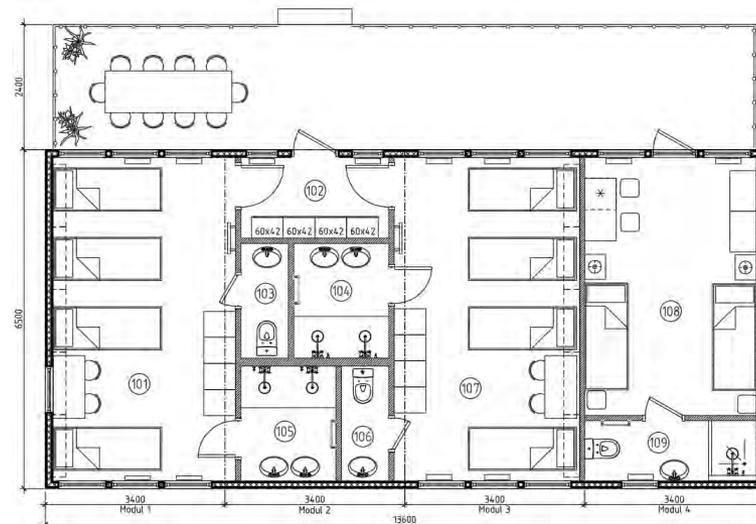
Сервисный комплекс из мобильных модульных домов для обслуживающего персонала

- Зона для отдыха и временного проживания персонала
- Душевые кабины и санузлы для персонала
- Зоны для организации питания персонала
- Зоны для переодевания и хранения личных вещей персонала



Сервисный комплекс из мобильных модульных домов для обслуживающего персонала

- Могут состоять из любого количества модулей
- Могут быть одноэтажные и двухэтажные
- Возможно увеличение количества модулей в процессе эксплуатации

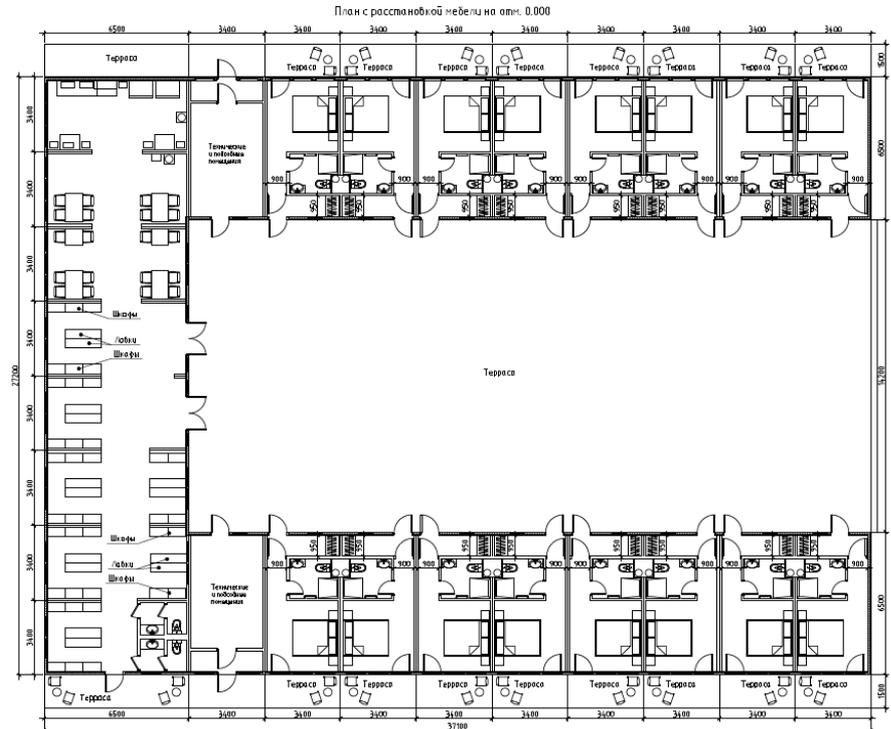


Блочно-модульные гостиницы

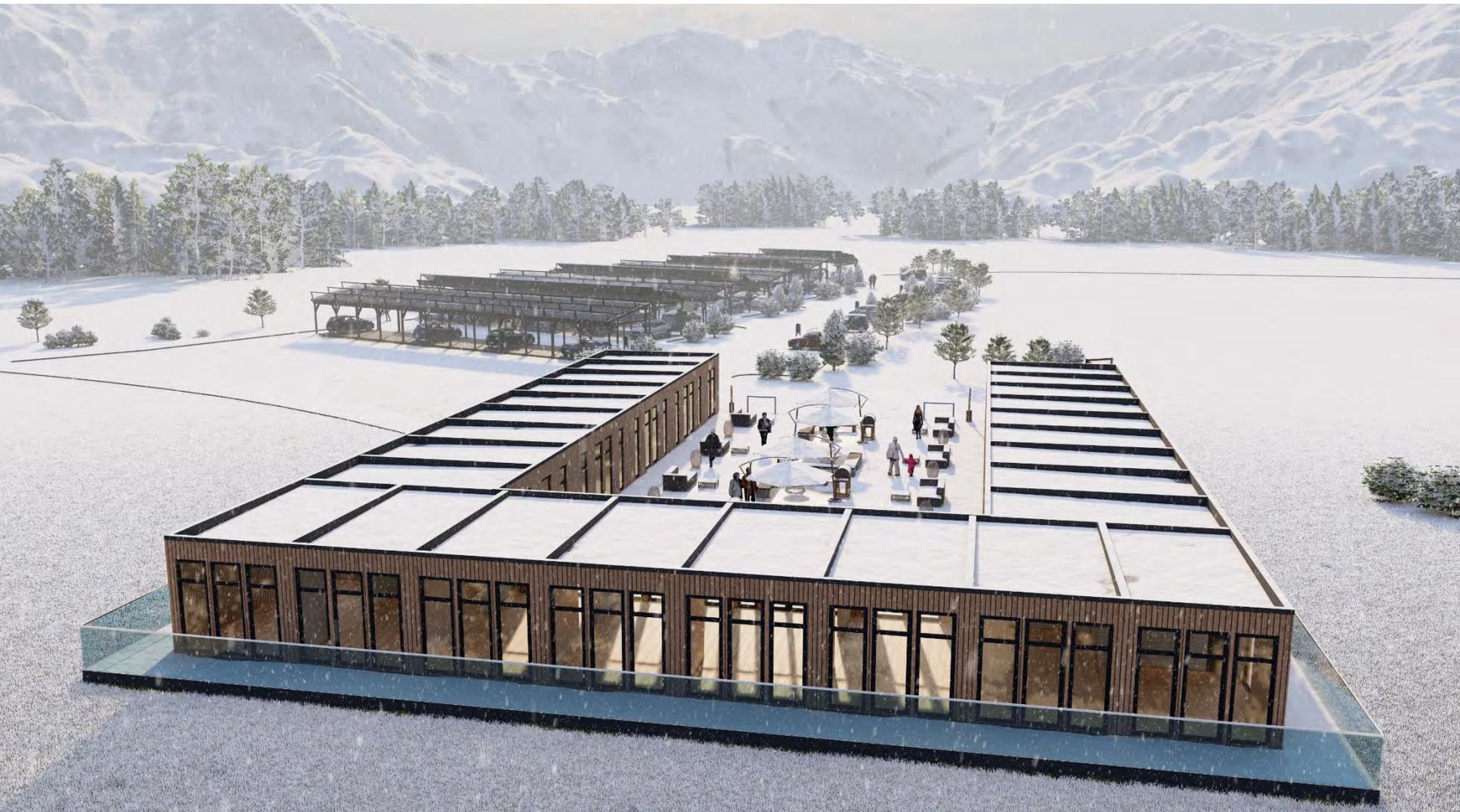
Блочно-модульная гостиница в 1 этаж для горнолыжного курорта Общая площадь 575 кв.м

- Номера площадью 12 кв.м с двухспальной или двумя односпальными кроватями
- Зона отдыха для гостей с автоматами по продаже еды и напитков
- Зона самообслуживания: чай, кофе, кулеры для воды
- Шкафы для горнолыжного и сноубордического снаряжения с лавками для переодевания
- Приватный дворик
- Зона барбекю

Возможно объединять номера между собой в семейные







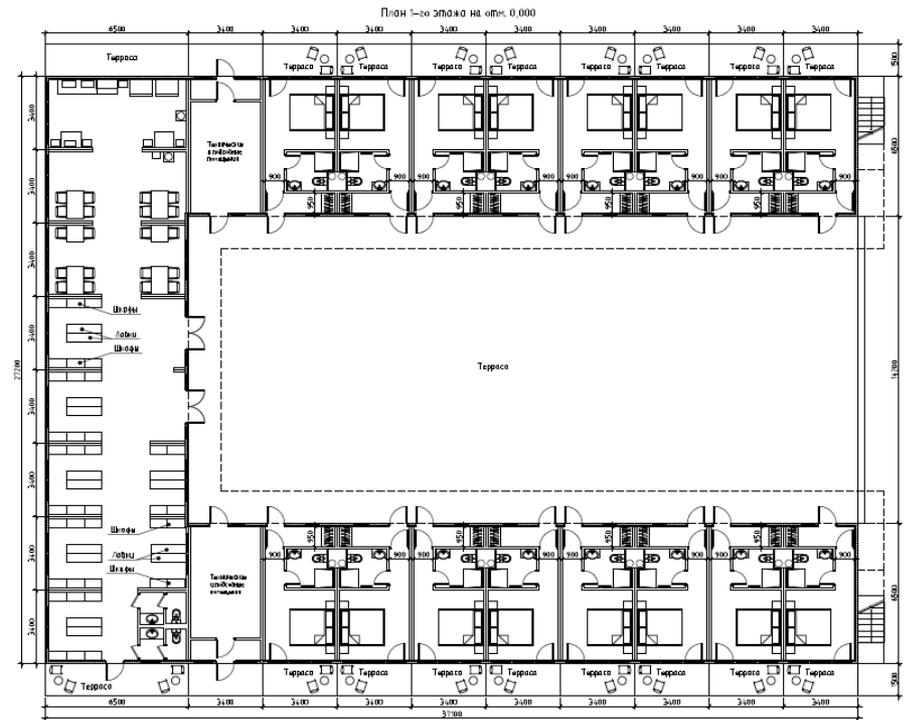


**Блочно-модульная гостиница в 2 этажа
для горнолыжного курорта.
Общая площадь 1150 кв.м**

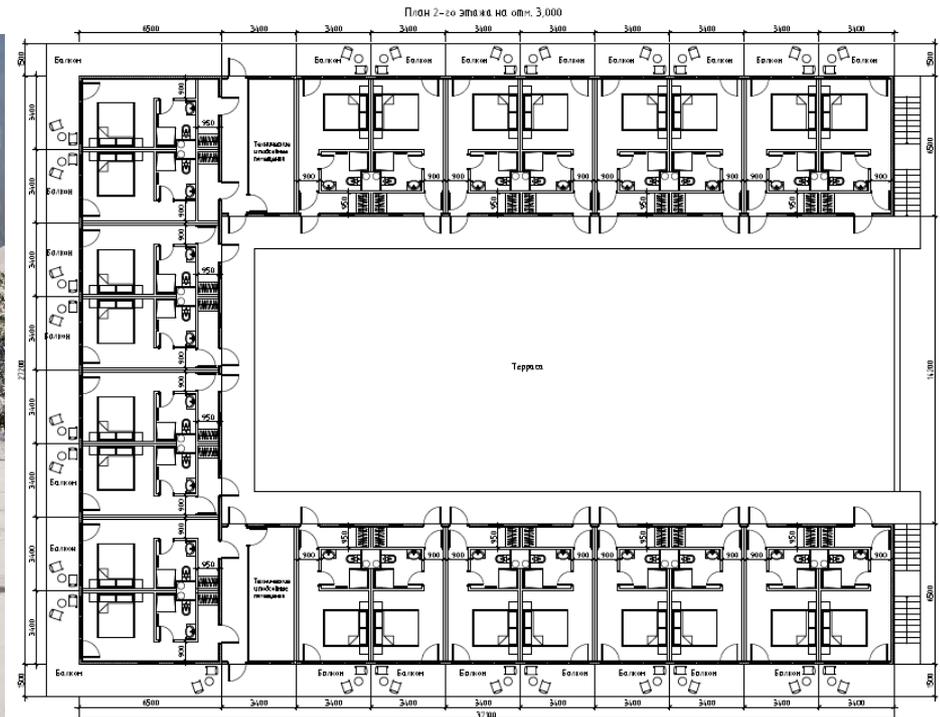
- Номера площадью 12 кв.м с двухспальной или двумя односпальными кроватями
- Зона отдыха для гостей с автоматами по продаже еды и напитков
- Зона самообслуживания: чай, кофе, кулеры для воды
- Шкафы для горнолыжного и сноубордического снаряжения с лавками для переодевания
- Приватный дворик
- Зона барбекю

Возможно объединять номера между собой в семейные

1 этаж



2 этаж









Комплектация

КОНСТРУКТИВ

- Модульный мобильный дом состоит из нескольких отдельно транспортируемых модулей.
- Конструкция каждого модуля состоит из сварного силового каркаса, выполненного методом сварки, на который нанесено антикоррозионное покрытие.
- Модули стыкуются между собой на месте установки здания, и здание подключается к имеющимся коммуникациям.
- Модули поставляются на объект в полной заводской готовности

ОТДЕЛКА ФАСАДА

- Снаружи каркаса устанавливается наружная обшивка из OSB3 листа толщиной 12 мм, окрашивается специальным грунтом-краской и монтируется декоративная отделка деревянным планкеном для придания эстетического внешнего вида

ОСТЕКЛЕНИЕ

- Оконные переплеты из утепленных ПВХ профилей, с остеклением двухкамерным стеклопакетом, с открываемыми створками.

ВХОДНАЯ ГРУППА

- Дверной блок наружный, из утепленных ПВХ профилей с остеклением двухкамерным стеклопакетом. С устройством запирающего на ключ.

ВНУТРЕННИЕ ДВЕРИ

- Дверные блоки с наличниками и фурнитурой, с устройствами запирающего изнутри помещений

ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ

- Стены: теплоизоляция из плит на основе базальтового волокна -100мм + деревянная отделка внутри и снаружи
- Крыша: теплоизоляция из плит на основе базальтового волокна -200мм
- Полы: теплоизоляция из плит на основе базальтового волокна и XPS плит -100мм
- Под наружной отделкой монтируется ветрозащитное покрытие, под внутренней отделкой пароизоляционная мембрана

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ

- На силовой каркас крыши сверху монтируется сплошная гидроизоляция для исключения попадания влаги в конструкцию здания
- На полу модуля поверх силовой обрешетки основания, смонтировано выравнивающее покрытие из цементно-стружечных плит или стяжки и отделано влагостойким ламинатом или керамической плиткой
- Во влажных помещениях предусмотрена дополнительная гидроизоляция

ОТОПЛЕНИЕ

- Теплые полы в мокрых зонах с датчиком и регулировкой температуры
- Электрические радиаторы отопления с регулировкой температуры

ОХЛАЖДЕНИЕ

- Сплит система кондиционирования с системой управления

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

- Скрытый монтаж систем водоснабжения и канализации
- Предусмотрены выводы в местах подключения внешних инженерных систем

ЭЛЕКТРИКА

- Скрытый монтаж систем электроснабжения
- Установлены розетки и выключатели
- Установлены внешний и внутренний щиты управления электроснабжением

СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ

- Установлены скрытые трассы под кабели ТВ и Интернет

ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

- Установлены пожарные оповещатели
- Модульные мобильные дома комплектуется средствами пожаротушения – ОП

МЕБЕЛЬ

- **Гостиная:** диван, стол обеденный, стулья обеденные, гардеробный шкаф
- **Спальня:** кровать, матрас, шкаф
- Во всех комнатах уставлены карнизы и гардины

САНТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

- Душевая кабина с поддоном и с душевой системой
- Раковина
- Унитаз в сборе, с сиденьем микролифт
- Мебель для санузла
- Зеркало с подсветкой
- Полотенцесушитель (электрический)
- Водонагреватель

КУХОННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

- Кухонный гарнитур с мойкой
- Варочная плита
- СВЧ-печь
- Холодильник

ОСВЕЩЕНИЕ

- Установлены внутренние осветительные приборы
- Установлена уличная подсветка фасада

SCADTECH

Модульные мобильные дома
видео презентация



www.scadtech.ru